

GEEF JE MENING OVER...

Verdeling van sociale huurwoningen

Wie denkt er met ons mee over de manier waarop sociale huurwoningen worden verdeeld? De online vragenlijst gaat over wie voorrang zou mogen krijgen op een sociale huurwoning en de toewijzing van deze woningen. Tot 13 februari staat de vragenlijst online.

Vijftien gemeentes in de regio's Amsteland-Meerlanden Amsterdam en Zaanstreek-Waterland denken na over een nieuwe verdeling van sociale huurwoningen. Purmerend is één van deze vijftien gemeenten. Daarom vragen wij u om uw mening hierover.

Lange wachtlijsten

Veel mensen doen een beroep op een sociale huurwoning. Hoewel er veel woningen worden bijgebouwd, blijft het lastig te voldoen aan de grote vraag in de regio. De gemiddelde inschrijftijd van een

starter om in aanmerking te komen voor een woning is in de afgelopen drie jaar snel gestegen, naar 11 jaar. Voor nood-situaties is er een urgentieregeling. Niet alle mensen met spoed komen hiervoor in aanmerking. Hierdoor komen zij soms in de knel.

Onderzoek

We onderzoeken nieuwe manieren van toewijzen, om meer woningen aan te bieden aan mensen met spoed. Tegelijkertijd moeten ook andere woningzoekenden nog aan de beurt kunnen

komen en willen we doorstroming bevorderen. Door meer doorstroming vinden uiteindelijk meer huishoudens een woning die bij hen past.

Mening geven

De mening van inwoners is één van de bouwstenen bij het maken van nieuw beleid. Dit nieuwe beleid gaat over de verdeling van sociale huurwoningen van corporaties tot € 720 per maand. In 2020 moet dit nieuwe voorstel worden vastgesteld door de gemeenteraden in de 15 gemeenten.

Eerste bewoners De Lamellen



Van links naar rechts: Thijs Kroese (wethouder), mev. Elzinga (eerste huurder) en Cees Tip (directeur-bestuurder Intermaris).

Wethouder Thijs Kroese feliciteerde mevrouw Elzinga met haar woning. "Dit moment wil ik niet ongemerkt voorbij laten gaan. We zijn heel blij met alle woningen die aan de Purmerendse woningvoorraad worden toegevoegd en zeker met deze 67 sociale huurwoningen op zo'n mooie, centrale plek. Ik wens mevrouw Elzinga en alle andere huurders hier veel woonplezier!".

KAPVERGUNNING OP OVERHEID.NL

Groen in het Karekietpark

April vorig jaar heeft de gemeente besloten 118 tijdelijke woningen te realiseren op vier locaties in de stad. Op de locatie Karekietpark komen 44 tijdelijke woningen. Een belangrijk onderdeel bij de uitwerking is het behoud van zo veel mogelijk groen.

In het Karekietpark staan een paar prachtige bomen, die we voor dit park en de stad willen behouden. De tijdelijke woningen zijn dan ook zo getekend dat de bijzondere bomen - op één na - allemaal kunnen blijven staan. In totaal worden er 15 bomen gekapt. Om dit te compenseren worden er op een andere

plek in het Karekietpark rond de tijdelijke woningen 15 bomen bijgeplant.

De gemeente heeft een kapvergunning aangevraagd voor het kappen van deze 15 bomen. De vergunning is verleend op 4 januari en ligt nu ter inzage tot 15 februari 2019 via www.overheid.nl. De

bomen worden verwijderd voordat het broedseizoen van start gaat.

Bescherming bomen

Tijdens het bouw- en woonrijp maken van de locatie en het plaatsen van de woningen, plaatst de gemeente hekken om de te behouden bomen. Ze worden in een ruime boog om de stam gezet, zodat zowel de stam als de takken onbeschadigd blijven.

Bekendmakingen

(VERPLICHTE) PUBLICATIES OVER BEKENDMAKINGEN, VERGUNNINGEN EN OVERIGE MEDEDELINGEN

KENNISGEVING TERINZAGELEGGING ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING MET AFWIJKING VAN BESTEMMINGSPLAN I.V.M. BOUW BEDRIJFSPAND BAANSTEE-NOORD

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Bedrijvenpark Baanste Noord' voor het oprichten van een bedrijfspand aan de Vleetstraat 15 op bedrijvenpark Baanste Noord.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 8 februari gedurende zes weken (tot en met donderdag 21 maart 2019) voor eenieder ter inzage in het stadhuis van Purmerend.

U kunt gedurende de periode van terinzagelegging zienswijzen indienen. Schriftelijke zienswijzen kunnen gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders van Purmerend, Postbus 15, 1440 AA te Purmerend. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u een afspraak te maken. Voor informatie over de ontwerp-omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met dhr M.C. Deinum, team Ontwikkeling, via telefoonnummer (0299) 452 452. U kunt uw zienswijze ook langs digitale weg indienen, via www.purmerend.nl/zienswijze-indienen. U dient hiervoor over een DigiD-account te beschikken. De tijdig ingediende schriftelijke en mondelinge reacties worden betrokken bij de verdere besluitvorming.

KENNISGEVING GESLOTEN ANTERIEURE OVEREENKOMST PROJECT: REALISATIE VAN DRIE GROEPSACCOMMODATIES VOOR MENSEN MET EEN VERSTANDELIJKE BEPERKING, LOCATIE KWADJIEKERPARK

Burgemeester en wethouders maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.2.4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat op 30 januari 2019 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de gemeente Purmerend en de Prinsenslichting met betrekking tot een particulier ontwikkelingsinitiatief voor de realisatie van drie (3) groepsaccommodaties voor mensen met een verstandelijke beperking met bijbehorende voorzieningen op drie percelen grond gelegen in het plangebied "Overwhere Noord 2012" op de locatie Kwadjiekerpark, kadastraal bekend als gemeente Purmerend, sectie F, nummer 1233 (ged.), afzonderlijk groot circa 9.312 m², 5.642 m² en 7.283 m².

Ter voldoening aan het gestelde in artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) ligt een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst

vanaf 8 februari tot en met 22 maart 2019 op werkdagen ter inzage in de centrale hal van het stadhuis, Purmersteenweg 42 te Purmerend. Tegen de gesloten anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen worden ingediend en staat geen bezwaar of beroep open.

HUISNUMMERBESLUITEN

Burgemeester en wethouders hebben op 31 januari 2019 met besluitnummer 1466285 het volgende besloten:

Intrekken:

- Sydneystraat 5A-5B-5C-5D-5E en 5F
- Melbournestraat 5

> *Bezwaarschrift indienen? Zie onder kopje 'Bezwaar maken' verderop hoe u dat kunt doen.*

AANVRAAG TERRASVERGUNNING

De burgemeester van Purmerend maakt bekend dat een vergunning is aangevraagd voor het plaatsen van een terras door het volgende horecabedrijf:

- Multi-IJs (Koestraat 10A)
- Multi-IJs (Kaasmarkt 16)
- Multi-IJs (Willem Eggertsraat 31A)
- Landsdael/Café Aad de Wolf (Koemarkt 15)

Het indienen van een bezwaarschrift is in dit stadium niet mogelijk. Wel kunt u over de ingekomen aanvragen contact opnemen met team Vergunningen via (0299) 452 452.

KENNISGEVING ONTWERPESLUIT

31 januari 2019
Limbostraat 15, 1448 TP Herstellen van brandwerende scheidingen.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn het hierboven vermelde project te vergunnen.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 8 februari tot en met 21 maart 2019 ter inzage in het stadhuis, Purmer-

steenweg 42 te Purmerend. Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijke zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van de gemeente Purmerend, Postbus 15, 1440 AA te Purmerend. Na telefonische afspraak bestaat tevens de mogelijkheid tot het inbrengen van mondelinge zienswijzen via (0299) 452 452, team Vergunningen.

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

25 januari 2019
Herikkruid 33, 1441 XE Bouwen van een ruimte naast de garage en het doortrekken van het dak over beide bouwwerken.

Kimonostraat 1, 1448 DR Plaatsen van een raam in de zijgevel van de garage.

27 januari 2019
Apkenstraat 31, 1447 PN Dichtbouwen van balkon aan voorzijde en plaatsen van een kozijn in zijgevel van de woning.

28 januari 2019
Doplaan 4, 1442 XZ Kappen van een houtopstand.
Boterbloem 15, 1441 TT Vervangen van garagedeur door een vast kozijn en terugplaatsen van een schuurdorpel naast entree.

Speulderbos 78, 1447 TK Realiseren van opbouw op de eerste verdieping aan achterzijde van de woning.

30 januari 2019
Drontermeer tussen nr. 16 t/m 36 en 93 t/m 107 Kappen van 17 houtopstanden i.v.m. nieuwbouwproject SB17-916.

Abel Tasmanplein 92, 1448 NL Realiseren van gewelviziging en splitsen van bedrijfsruimte naar 2 bedrijfsunits.

31 januari 2019
Arenastraat 40, 1442 VE Plaatsen van dakkapel op achterdakvlak woning.

Westerweg 60, 1445 AD Oprichten van 12 appartementen, incl. parkeergarage en berging.

Openbare vergaderingen

7 februari: commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer
14 februari: commissie Algemene Zaken
28 februari: gemeenteraad
7 maart: commissie Samenleving

Plaats en tijd: Raadzaal stadhuis, Purmersteenweg 42, 20.00 uur.

Agenda: De agenda en stukken zijn twee weken voor de commissievergaderingen en één week voor de raadsvergadering bekend en worden gepubliceerd op raad.purmerend.nl.

Inspreken: Je kunt in een commissie kort het woord voeren over een van de agendapunten. Meld je van tevoren aan via e-mail: griffie@purmerend.nl. Of bel (0299) 452 713. Wil je met de raad spreken over een ander onderwerp, geef je dan op voor Praat met de raad. Kijk voor meer informatie en voorwaarden op raad.purmerend.nl.

[RaadPurmerend](#) [GemeenteraadPurmerend](#)



De raad besluit elke laatste donderdag van de maand over voorstellen van het college van burgemeester en wethouders, initiatieven van politieke fracties of een burgerinitiatief. Voordat de raad een besluit neemt, worden de voorstellen besproken in een commissievergadering



Commissie Algemene Zaken op 14 februari 2019

Op de agenda:

Initiatiefvoorstel nieuwe inwoners

D66 stelt voor nieuwe inwoners van Purmerend uit te nodigen voor een bijeenkomst om hen bekend te maken met het college, de raad, het stadhuis en de stad Purmerend. Het idee is dat de bewoners wel een mening over het college, de raad en de stad hebben, maar het soms moeilijk vinden om hun mening kenbaar te maken bij de raad en het college. Wat daarbij kan helpen is een actieve kennismaking waarbij zij ook kennismaken met ondernemers, bedrijfsleven, streekproducten, verenigingsleven, de belangrijkste maatschappelijke organisaties en elkaar. Het doel is om de betrokkenheid met Purmerend te vergroten.

Duurzaamheidsagenda

De Duurzaamheidsagenda is een uitwerking van het duurzaamheidsbeleid in Purmerend met daarbij behorende activiteiten in de periode 2019 - 2022. De budgetten hiervoor zijn in het najaar opgenomen in de gemeentebegroting. In 2017 stelde de raad al budget beschikbaar voor een aantal duurzaamheidsactiviteiten uit de Duurzaamheidsagenda 2017-2020. De ontwikkelingen op dit terrein gaan snel en de gemeente wordt nu gevraagd om in Purmerend hierin het voortouw te nemen. De kosten zijn aanzienlijk, vooral de kosten van de energietransitie vragen een grote inspanning van eigenaren en bewoners van woningen en vastgoed. Uitvoering van het beleid zet de woonlasten onder druk waardoor een actieve rol van de overheid noodzakelijk is. De gemeente kan met de beschikbaarheid van het warmtenetwerk van Stadsverwarming Purmerend eventueel een bijdrage leveren. De financiële mogelijkheden zijn echter beperkt en keuzes moeten worden gemaakt. De Duurzaamheidsagenda 2019-2022 is daarom vooral gericht op de energietransitie en draagvlak voor verdere verduurzaming. Voorbeelden van activiteiten zijn de inzet op energiecoaches, subsidies voor particuliere woningen, een informatieboek voor duurzaam bouwen en duurzaamheids evenementen. De raad zou dit onderwerp behandelen tijdens de raadsvergadering van 31 januari jl, maar heeft besloten dit onderwerp van de agenda te halen en in een commissievergadering te bespreken, zodat er meer tijd is om alle ingediende moties en amendementen door te nemen en te bespreken.

Meer informatie over de onderwerpen is te lezen op raad.purmerend.nl, bij de agenda.

Praat met de raad

Wil je een onderwerp bespreken met de raad? Dit kan elke derde dinsdag van de maand.



Kijk voor meer informatie en voorwaarden op raad.purmerend.nl

KIJK EN LUISTER MEE

De openbare raads- en commissievergaderingen zijn te volgen vanaf de publieke tribune in de raadzaal van het stadhuis. Dit kan ook via internet op: raad.purmerend.nl, of via de volgende tv-kanalen: **RTV Purmerend (Ziggo)**, kanaal 36 en **KPN** kanaal 1390).



Weidelandpad 3, 1448 MB Intern verbouwen en uitbreiden van het restaurant.
Pleinbuurt 45, 1449 LD Oprichten van een woning.
1 februari 2019
Rozenstraat 7, 1441 HV Plaatsen van dakopbouw.

Het indienen van een bezwaarschrift is in dit stadium niet mogelijk. Wel kunt u over de ingekomen aanvragen contact opnemen met team Vergunningen via (0299) 452 452.

VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN REGULIER

28 januari 2019
Spinnekop 1, 1444 GN Realiseren van extra bouwlaag op een schoolgebouw.

29 januari 2019
Beatrixplein t.h.v. nr. 200, Burg. D. Koolmanweg (Joh. Naberstraat t.h.v. nr. 218), Dr. M.J. Den Uyllaan (Lepelaarpark t.h.v. nr. 54), Jaagweg t.h.v. nr. 6, Korenstraat t.h.v. nr. 5, Laan der Continenten (Bali t.h.v. nr. 17), Laan der Continenten t.h.v. nr. 15, Neckerstraat (Schaepmanstraat t.h.v. nr. 4) Verzetlaan (Hunzebos t.h.v. nr. 8) en Waterlandlaan t.h.v. nr. 109 Tijdelijk plaatsen van troppers (reclamebord) t.b.v. verkiezingen van Provinciale Staten, Waterschap en Europees Parlement.

30 januari 2019
Emmakade 1A, 1441 ET Wijzigen van gebruik van het pand t.b.v. exploiteren van een VR- en escaperoom.

1 februari 2019
Koemarkt 58, 1441 DD Plaatsen van berging en vergroten van terras op het bestaande dak.

> *Bezwaarschrift indienen? Zie onder kopje 'Bezwaar maken' verderop hoe u dat kunt doen.*

INGETROKKEN AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

29 januari 2019
Karekietpark hoek Prof. Mr. P.J. Oudlaan naast nr. 6 Kappen van 3 houtopstanden.

31 januari 2019
Aztekenstraat 2, 1448 XT Uitbreiden van woning d.m.v. extra bouwlaag en het omzetten van de woning naar 9 studio's.

Basisveenstraat 11, 1441 ML Omzetten van woning naar 5 studio's.

Het indienen van een bezwaarschrift is in dit stadium niet mogelijk. Wel kunt u over de ingekomen aanvragen contact opnemen met team Vergunningen via (0299) 452 452.

INGETROKKEN OMGEVINGSVERGUNNING

31 januari 2019
Sydneystraat 5A t/m 5F en Melbournestraat 5 Het omzetten van een woning naar 7 studio's.

BEZWAAR MAKEN

Bent u het niet eens met een besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Als u dat van plan bent, neemt u dan eerst telefonisch contact met ons op. Misschien komen we samen tot een oplossing. Komen we er niet uit, dan kunt u binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen.

U kunt dat digitaal doen, dan heeft u een DigiD nodig. Of u schrijft een brief naar het team Juridische en Veiligheidszaken, Postbus 15, 1440 AA in Purmerend. Voor meer informatie zie: www.purmerend.nl/bezwaar.

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:
- uw naam, adres, telefoonnummer en/of e-mailadres;
- een duidelijke omschrijving van dit besluit;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur u dan een volmacht mee. Op www.purmerend.nl/bezwaar vindt u een voorbeeld. **Voortloper voorziening**

Daarnaast kunt u bij de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, Postbus 1621, 2003 BR, vragen om uitstel van uitvoering van dit besluit. De voorzieningenrechter kan een tijdelijke regeling treffen, tot er is besloten over uw bezwaar. U moet daarbij aantonen dat uw aanvraag spoed heeft. Een dergelijk verzoek behandelt de rechtbank pas nadat u griffierecht heeft gestort. U kunt het verzoekschrift ook digitaal (DigiD) indienen bij deze rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>



BEREIKBAARHEID GEMEENTE PURMEREND
Postadres Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoon 0299-452 452
E-mail purmerendtotaal@purmerend.nl
Web www.purmerend.nl
GemPurmerend
[f](#) [t](#) [w](#) [v](#) [a](#) [p](#) (alleen berichten)

OPENINGSTIJDEN

Stadhuis Elke werkdag: 8.30 - 17.00 u
Burgerzaken Ma t/m Do 9.00 - 16.00 u | Do 18.00 - 20.00 u
Vr 9.00 - 12.00 u
Andere balies, Milieustraat, Werkplein:
Zie www.purmerend.nl/openingstijden of bel 0299-452 452.

COLOFON PURMEREND TOTAAL

Redactie Team Communicatie & Griffie | Oplage 37.000
Ontwerp LassooyDesign | Layout & drukwerk Rodi Media

ID-fraude: leen hem niet zomaar uit!

Een identiteitskaart is niet zomaar een stukje plastic; het is jouw bewijs dat je bestaat. Helaas blijkt dat veel jongeren zich niet realiseren hoe belangrijk dit identificatiebewijs is. Onderling worden ID-kaarten uitgewisseld om zo tóch dat feest te bezoeken of die fles alcohol te kopen. Een kwalijke zaak, want het tonen van een zogenaamde 'fake ID' kan langdurige gevolgen hebben. Daarom is de overheid een campagne gestart om ID-kaart misbruik onder de aandacht te brengen. Ook de gemeente Purmerend ziet deze problematiek voorbij komen. Nancy Smid-Kuhlman, coördinator burgerzaken, legt uit:

'Als gemeente zien we van dichtbij hoe vaak een identiteitsbewijs misbruikt wordt. Bijvoorbeeld als fake ID, of laksheid waardoor de ID-kaart veelvuldig vermist raakt. We zien echter ook vaak dat jongeren niet begrijpen wat de consequenties hiervan kunnen zijn.'

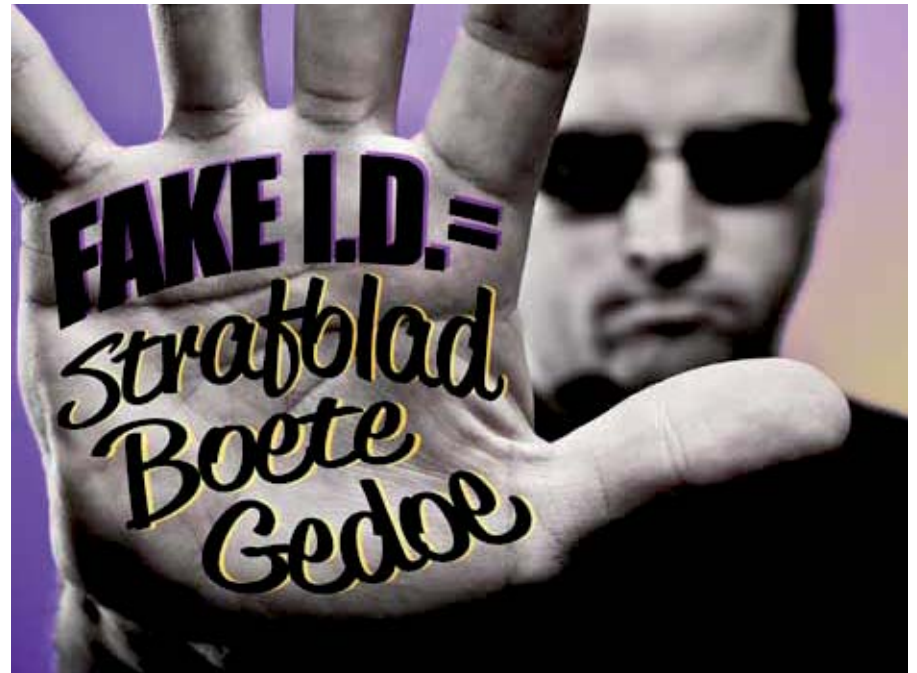
Wat voor risico's brengt het tonen van een fake ID met zich mee?

'Je kunt hierbij denken aan gevaren op locatie; als er brand uitbreekt in een horecagelegenheid en iemand heeft een andere identificatie bij zich, dan kan dit


enorme gevolgen hebben. Ook misbruik van je persoonsgegevens is een reëel risico. Rekeningen of abonnementen kunnen zo met gemak op jouw naam aangemaakt worden.' Nancy vervolgt: 'Tot slot maakt de overheid gebruik van het RPS, het Register persoonsgegevens. Bij identiteitsfraude kan er een kanttekening gemaakt worden waardoor je o.a. tijdelijk geen paspoort of VOG kan aanvragen. Cruciaal als je bijvoorbeeld een stage of (bij)baantje zoekt, of die droomreis naar Azië wilt maken.'

Wat doet de gemeente om dit ID-misbruik aan te pakken?

'Als gemeente zijn we al jarenlang in overleg met politie, handhaving en horeca om dit probleem onder de aandacht te brengen. Als bijvoorbeeld een portier een fake ID in beslag neemt, wordt deze ingeleverd bij de gemeente. Op deze manier hebben wij, in samenwerking met bureau Halt, de mogelijkheid om in gesprek te gaan met deze jongeren en hun ouders. Een goed moment om de risico's uit te leggen van zowel het gebruiken van een fake ID, als het uitlenen hiervan. Daarnaast geldt voor iedereen: wees voorzichtig met het prijsgeven van alle informatie op het identiteitsbewijs. Gebruik hiervoor bijvoorbeeld de KopieID app, een veilige manier om alleen de noodzakelijke informatie te kopiëren.'



> Boete: 370 euro
> Gedoe met V.O.G. (nodig voor stage of baan)
> Voorlopig geen paspoort, dus geen verre reizen



ID (UIT)LENEN IS STRAFBAAR!

www.rvig.nl

LAAT HET WETEN VÓÓR 15 MAART Toekomstig Purmerend 2022: wat is uw mening?

Gemeente Purmerend werkt aan de fusie met gemeente Beemster om per 1 januari 2022 samen verder te gaan. Vrijdag was de laatste dag van de markttoer. Op de markten spraken Purmerenders met bestuurders van de gemeente over wat voor hen belangrijk is in hun stad, buurt of wijk.

Wilt u een idee of tip delen over de fusie met Beemster, heeft u een zorg, iets wat u waardeert of mee wilt geven aan de nieuwe gemeente? Laat het dan vóór 15

maart 2019 weten, zodat uw reactie kan worden meegenomen bij het vormen van de nieuwe gemeente. Praat, denk of doe mee op: <https://toekomstigpurmerend.nl/>



BRENG UW AFVAL NU OOK OP TWEDE PAASDAG, TWEDE PINKSTERDAG EN HEMELVAARTSDAG Milieustraat geopend tijdens feestdagen

De Milieustraat Purmerend is dit jaar rond de feestdagen ruimer open. Tweede paasdag, Hemelvaartsdag en tweede pinksterdag is deze geopend van 09.00 tot 14.30 uur.

De reguliere openingstijden zijn:

- Maandag: 9.00 tot 12.00 uur en 12.30 tot 15.45 uur
- Dinsdag t/m vrijdag: 7.30 tot 12.00 uur en 12.30 tot 15.45 uur

- Zaterdag: 8.30 tot 14.30 uur

Meer informatie is te vinden via www.afvalpurmerend.nl.

HAPPY SPRING FESTIVAL

Gelukkig Chinees Nieuwjaar!

Op 14 februari hult theater de Purmaryn zich in een feestelijk jasje tijdens de viering van het Chinees Nieuwjaar. Stichting Chinese Cultuur, Zorg en Welzijn presenteert hier de voorstelling 'Central China Impression', waar een combinatie van traditionele Chinese opera, dans, acrobatiek en Chinese kungfu de revue passeren. Iedereen is van harte welkom om deze avond vol cultuur, zang en dans bij te wonen.

De deuren zullen om 18:30 openen, en het festival begint om 19:30. De kosten voor een ticket bedragen € 17,50 en zijn

te verkrijgen via de facebookpagina van Stichting Chinese Cultuur, Zorg en Welzijn.

ZATERDAG 9 FEBRUARI

WORDT DE BIM BAM ZAK OPGEHAALD

Geef uw textiel een tweede leven

Bent u begonnen aan een vroege winterschoonmaak en zijn de kasten weer geruimd? Geef dan uw oude textiel een tweede leven. Deze week ontvangt u de welbekende gele Bim Bam zak door de brievenbus. Vul deze met droog, gedragen of gebruikt textiel en zet de zak op zaterdag 9 februari vóór 10:00 aan de rijweg. De Bim Bammers komen tussen 10:00 en 15:00 de zakken ophalen. Bedankt voor uw bijdrage!



Gast in de raad

Vorige week waren er twintig inwoners te gast bij de gemeenteraad in het stadhuis. De Purmerenders werden welkom geheten door vice-voorzitter van de raad Jan Peter Dompeling, waarna ze uitleg kregen over het raadswerk en de agenda van de vergadering. Vanaf de publieke tribune bekeken ze daarna de raadsvergadering samen met enkele commissieleden die uitleg gaven over de gang van zaken. Na afloop was er tijd voor de gasten en raadsleden om gezellig na te praten en nader kennis te maken.

Wil je ook een keer een raadsvergadering meemaken en horen wat een raadslid zoal doet voor de gemeente Purmerend? Dit kan op 28 maart en 27 mei. Opgeven kan door een e-mail te

sturen naar griffie@purmerend.nl. Vermeld daarbij naam, adres en telefoonnummer. Of maak gebruik van het webformulier op raad.purmerend.nl. Je bent van harte welkom.

Duurzaamheidsleningen

Met algemene stemmen heeft de raad de verordening Duurzaamheidsleningen Purmerend 2019 vastgesteld. Via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) kunnen inwoners die zelf onvoldoende financiële reserves hebben tegen aantrekkelijke voorwaarden en een lage rente een duurzaamheidslening van maximaal € 25.000 afsluiten voor de energietransitie en het energiezuinig maken van de woning. Denk aan dakisolatie, raamisolatie, warmtepomp of zonnepanelen.

Lening voor eigenaar/bewoner

De Stadspartij merkte op dat de verordening ruimte biedt om huiseigenaren met meer woningen ook meerdere leningen aan te laten vragen. Het budget voor de duurzaamheidsleningen is echter beperkt en op deze manier kunnen minder mensen profiteren van de duurzaamheidsleningen. De fractie diende daarom een amendement in waardoor een duurzaamheidslening alleen beschikbaar komt voor

een eigenaar die zelf ook bewoner is van de woning. Wethouder Van Meekeren kwam met een alternatief voorstel om de lening te beperken tot maximaal twee personen. Zo kunnen bijvoorbeeld ouders die een tweede woning voor zoon of dochter hebben gekocht ook deze woning verduurzamen. De Stadspartij vindt echter dat mensen die meerdere woningen kunnen kopen niet tot de doelgroep behoren van het stimuleringsfonds. Het amendement werd gesteund door de meerderheid van de raad en toegevoegd aan het besluit. De VVD, het CDA en de PvdA stemden tegen het amendement, omdat zij van mening zijn dat elke lening wordt terugbetaald en dat het een eerlijke manier is om zoveel mogelijk woningen te verduurzamen. Een evaluatie achteraf kan inzicht geven in het gebruik van de duurzaamheidsleningen.

Onderzoek naar andere leningen

Op één na steunden alle fracties daarna ook de motie van GroenLinks en de SP om te onderzoeken wat er mogelijk is voor



mensen die, vanwege een te laag inkomen, geen lening kunnen krijgen via het stimuleringsfonds. Deze situatie kan namelijk ontstaan, omdat het SVn bij de toetsing alleen naar de huidige inkomsten en lasten kijkt en niet naar de hypotheekafrek en toekomstige woonlastendalingen na verduurzaming van de woning. Om toch de duurzaamheid van woningen zoveel mogelijk te verbeteren, is het belangrijk dat mensen met een laag inkomen ook een lening kunnen afsluiten. Het is overigens niet de bedoeling dat de gemeente zelf leningen gaat verstrekken. De VVD stemde tegen, omdat de toetsing van het SVn volgens de fractie juist bedoeld is om te zorgen dat mensen hun schulden kunnen terugbetalen.

Motie verhuurderheffing

De fracties van de SP, PvdA, Ouderenpartij AOV Purmerend en GroenLinks dienden gezamenlijk een motie in over het afschaffen van de verhuurderheffing. Deze heffing voor verhuurders van sociale huurwoningen leverde het Rijk in 2018 al meer dan 2 miljard euro aan belasting op. Volgens de fracties heeft de verhuurderheffing er sinds de invoering in 2013 ook voor gezorgd dat huren stijgen, onderhoud versoberd is, sociale huurwoningen verkocht worden en er veel te weinig sociale huurwoningen worden gebouwd. Het is volgens hen daarom beter om de belastingmaatregel te schrappen, zodat woningcorporaties het geld kunnen besteden aan investeren in bestaande en nieuwe woningbouw.

Signaal afgeven

Wethouder Kroese was het eens met de strekking van de motie, alleen heeft het

college van B en W dit onderwerp al eerder besproken in de Metropoolregio Amsterdam en ook een signaal hierover

afgegeven bij het Ministerie. Volgens de wethouder zou de motie daarom niets toevoegen. De meerderheid van de raad vond dat een uitspraak van de gemeenteraad wel een belangrijk signaal kan zijn. Met 19 stemmen voor en 17 stemmen tegen werd de motie aangenomen. De raad heeft het college gevraagd om het kabinet en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) duidelijk te maken dat de verhuurderheffing met ingang van 2020 in zijn geheel geschrapt moet worden.

Ziggo schakelt over naar digitaal: schakel mee

Kabelmaatschappij Ziggo schakelt het analoge TV-sigitaal uit in de regio Waterland. Vervangen van de bekabeling is niet per se nodig, tenzij de bestaande bekabeling van slechte kwaliteit is. RTV Purmerend is vanaf dan zichtbaar bij Ziggo op kanaal 36 of 333.

Als uw televisie vanaf 5 februari alleen nog maar ruis en sneeuw weergeeft, keek u nog naar het analoge kabelsignaal. TV's zonder ondersteuning voor het ontvangen van digitale kabeltelevisie vereisen vanaf die tijd een gratis decoder, die te bestellen is via Ziggo. Het omschakelen naar digitaal brengt als voordeel mee dat uw beeld- en geluidskwaliteit beter wordt.

De lokale omroep van Purmerend, RTV Purmerend, is vanaf dan te zien op Ziggo kanaal 36 of 333. De omroep zendt o.a. de raads- en commissievergaderingen van de gemeente Purmerend uit, maar ook lokale televisieprogramma's met aandacht voor nieuws en human interest. Voor KPN-kanten blijft de omroep zichtbaar via kanaal 1390.

Besluiten van de raad:

De raad heeft besloten:

- Het college te vragen onderzoek te (laten) doen naar de mogelijkheden voor duurzaamheidsleningen voor de mensen die, vanwege een te laag inkomen, een afwijzing krijgen van het SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting).
- Bevoegdheden in het kader van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen aan het college te delegeren.
- De aanbevelingen over te nemen van de rekenkamercommissie Purmerend en Beemster naar aanleiding van het onderzoek naar het 'Van buiten naar binnen werken'.
- Het college te vragen aan te geven aan het kabinet en de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) dat met ingang van 2020 de verhuurderheffing in zijn geheel moet worden geschrapt.
- Verordening Duurzaamheidslening gemeente Purmerend 2019 vast te stellen.

Een uitgebreide besluitenlijst vind je op raad.purmerend.nl bij de agenda van de raad van 28 februari 2019.

De verhuurderheffing is een heffing van het Rijk voor verhuurders van minimaal vijftig huurwoningen waarvan de huur lager is dan de grens voor de huurtoeslag (€ 720,42).

VÓÓR: D66, Ouderenpartij AOV Purmerend, PvdA, GroenLinks, SP en PVV-Soenjoto/Van Dongen.

TEGEN: Stadspartij, CDA, Leefbaar Purmerend en VVD.

COLOFON

Redactie Raadsnieuws

griffie@purmerend.nl, telefoon (0299) 452 713.